



VILLE D' OSNY  
SERVICE DE L'URBANISME

**Dossiers déposés avant le 3 mai 2023**

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

**DECLARATION PREALABLE A LA REALISATION DE CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE PORTANT SUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES**

02/05/2023	DP 95476 23 O0070	Monsieur Lionnel LE HEIGET	15 Sente Saint Denis 95520 OSNY	remis en état et isolation thermique
------------	-------------------	----------------------------	------------------------------------	--------------------------------------

28/04/2023	DP 95476 23 O0069	Monsieur Sébastien AUBERTIN	12 rue de Livilliers 95520 OSNY	Pose de fenêtre de toit
------------	-------------------	-----------------------------	------------------------------------	-------------------------

28/04/2023	DP 95476 23 O0061	Monsieur Jérôme VALENCONY	1 rue Joliot Curie 95520 OSNY	Piscine en bois 6x4 semi enterrée
------------	-------------------	---------------------------	----------------------------------	-----------------------------------

25/04/2023	DP 95476 23 O0067	Monsieur Bernard GEROUT	18 rue des Voltigeurs 95520 OSNY	Peinture
------------	-------------------	-------------------------	-------------------------------------	----------

24/04/2023	DP 95476 23 U0068	Monsieur NACCACHE David AMG FACADES	22 Avenue de la Muette 95520 OSNY	Isolation thermique et changement de couleur des façades
------------	-------------------	--	--------------------------------------	--

21/04/2023	DP 95476 23 O0066	Monsieur Cyril CYRIL	27 Rue des Bois	Remplacement des fenêtres en bois par des
------------	-------------------	----------------------	-----------------	---

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			95520 Osny	fenêtres en pvc isolantes. Remplacement des volets en bois par des volets en aluminium isolants couleur marron clair.
19/04/2023	DP 95476 23 O0065	Monsieur Messaoud BOUMAZA	9 rue du Muguet 95520 OSNY	Piscine
19/04/2023	DP 95476 23 O0064	Monsieur Roland STADELMANN	54 rue de Cergy 95520 OSNY	Clôture
19/04/2023	DP 95476 23 O0063	Monsieur Karim BENTARA	26 rue Paul Cézanne 95520 OSNY	création d'un garage
17/04/2023	DP 95476 23 U0062	Monsieur Pierre GESSAT	24 Ter avenue de la Siaule 95520 OSNY	Surélévation d'un mur mitoyen
16/04/2023	DP 95476 23 O0060	Madame anais jeannet	49 Rue des Pâtis 95520 Osny	Remplacement des fenêtres en bois par des fenêtres PVC dont une visible depuis l'espace public
13/04/2023	DP 95476 23 O0059	Monsieur Lahoussine YAHIOUI	11 Rue Marc Antoine Charpentier 95520 Osny	Nous avons acheté la maison mais la clôture avec portail et portillon n'ont jamais été terminé ou fait par les précédents propriétaires.  De ce fait nous souhaitons donc relevé le muret, et le prolonger (selon les photos) et installer le portillon et le portail afin de sécuriser la maison.
10/04/2023	DP 95476 23 U0057	Madame Johanne DELANNOY	24 rue Aristide Briand 95520 OSNY	Installation d'un pergola de 12m2 autoportée. Localisation : en bordure de jardin, sur le côté

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				d'un bâtiment de 2 étages dont le mur est mitoyen au jardin
06/04/2023	DP 95476 23 00058	Madame Aurélie PETITJEAN	40 rue des Roses 95520 OSNY	Isolation thermique par l'extérieur 120mm
06/04/2023	DP 95476 23 00055	Monsieur Nathanael PLACE	40 rue de Cergy 95520 OSNY	remplact fenêtres et porte d'entrée + ajout d'une fenêtre
04/04/2023	DP 95476 23 U0054	Monsieur RIBEIRO ANTONIO SAS JOAMI	14 chemin des côtes bizieres 95520 Osny	Reprise du toit du bâtiment ouest pour raccord avec le bâtiment de la grange.  Réfection des tuiles et des surfaces murales - nettoyage des pierres meulières  Création de 2 aires de stationnements  Remplacement des menuiserie par des menuiseries RAL 7015, avec volet roulants intégrés no visible  création d'un ponton d'accès voiture au niveau de la sente des marais.
27/03/2023	DP 95476 23 00053	Monsieur Olivier SOUFFLARD	7 rue de l'Est 95520 OSNY	création d'une véranda
27/03/2023	DP 95476 23 U0052	Monsieur Romain PAVAUX	1 rue de l'Abbé Léonard 95520 OSNY	Modification de la clôture sur rue et modification de l'escalier extérieur
23/03/2023	DP 95476 23 U0051	Monsieur Sébastien ROZBORSKI	21bis rue Aristide Briand 95520 OSNY	Extension

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
17/03/2023	DP 95476 23 O0044	Madame Nacéra GUISOUS	36 Rue des Voltigeurs, osny 95520 Osny	Rehaussement du mur de clôture existant comprenant le coffret EDF : à hauteur d'1m50  Rehaussement du reste du mur de clôture à hauteur de 80 cm avec pose d'un grillage rigide sur ce mur d'une hauteur de 70cm couleur gris anthracite .
15/03/2023	DP 95476 23 O0048	Monsieur Jérôme VALENCONY	1 rue Joliot Curie 95520 OSNY	
15/03/2023	DP 95476 23 O0041	Madame Thi Minh Chau JARDILLIER	10 Rue Paul Roth 95520 Osny	Demande d'autorisation préalable pour surélever la hauteur du mûr de clôture déjà existant pour une hauteur de 2 mètres (comprenant le mur déjà existant).  10, Rue Paul Roth 95520 OSNY  En vous remerciant à l'avance.  Cordialement
15/03/2023	DP 95476 23 O0040	Monsieur SEBASTIEN BEAUNIER	11 Rue des Orchidees 95520 Osny	Installation d'un abri de jardin en acier galvanisé 2.75 x 2.75 soit 7.56m2
08/03/2023	DP 95476 23 O0039	Monsieur DRIDI Mohamed ISOLATION FRANCILIENNE	2 rue des Bois 95520 OSNY	isolation extérieure

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
07/03/2023	DP 95476 23 O0038	Madame Mélanie HENRIQUES	67 Rue de Livilliers 95520 Osny	Création de fenêtres de toit 2 FACADE AVANT + 2 ARRIERE FACADE ARRIERE
07/03/2023	DP 95476 23 O0037	Monsieur Rodolphe ANTOINE	7 Avenue du Moulinard 95520 Osny	Extension de la terrasse existante Terrasse située à + 1,00m du TN Création d'emprise au sol supplémentaire de 24m²  Création d'un mur de clôture maçonné hauteur 2,00m Côte altimétrique en haut du mur 75,80 NGF  Mur maçonné enduit ton pierre deux faces, chaperon mono pente teinte ton pierre  Revêtement de la terrasse et de l'escalier en résine de pierre ton sable
27/02/2023	DP 95476 23 O0033	Monsieur Yann BERGER	72 rue de Livilliers 95520 OSNY	Installation d'une pompe à chaleur
22/02/2023	DP 95476 23 O0028	Madame Joelle M'BIA	5 rue du Clos Fleuri 95520 OSNY	Aménagement des combles
17/02/2023	DP 95476 23 O0025	Monsieur Toyayin Abraham ZIGANI	14 rue des Pâtis 95520 OSNY	Installation pompe à chaleur
10/02/2023	DP 95476 23 U0020	Monsieur Mourad AUMAR	4 RUE HENRI DUNANT 95520 OSNY	Pose de panneaux solaires sur le toit
09/02/2023	DP 95476 23 O0017	Madame Vadim	8 Route d'Ennery	changt fenêtres

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		MORARITA	95520 OSNY	
24/04/2023	PA 95476 23 U0003	Monsieur François AUGER	61 Rue de Bellevue 95520 Osny	Division de la propriété en vue de créer un lot à bâtir (Lot A)  NOTE DE PRESENTATION VOIR
13/04/2023	PA 95476 23 U0002	Monsieur PONS Jean-François JFPI	14 chemin du Plateau des Bruyères 95520 Osny	Division de la propriété en vue de créer quatre lots à bâtir (Lots A-B-C et D) desservis par une voie privée (Lot E).  NOTE DE PRESENTATION VOIR
11/03/2023	PA 95476 23 U0001	Monsieur Jean-Luc EBLE	51 Rue Aristide Briand 95520 Osny	Division de la propriété en vue de créer un lot à bâtir (Lot A).  NOTE DE PRESENTATION VOIR
02/05/2023	PC 95476 23 U0014	Monsieur Antonio PEREIRA	72 rue Robinet 95520 OSNY	extension à simple RDC côté jardin

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
26/04/2023	PC 95476 13 U0015 M01	Monsieur Youcef BOUDACHE	16 impasse des Hayettes 95520 OSNY	Travaux sur construction existante - transformation d'un garage en deux studios et une buanderie + modification des façades
24/04/2023	PC 95476 18 U0060 M04	Monsieur Sidi Mohammed MOHAMMEDI	26 bis rue Henri Dunant 95520 OSNY	Maison individuelle (F5)
24/04/2023	PC 95476 23 U0013	Monsieur Abdelkarim MEHDI	44 Route d'Ableiges 95520 Osny	L'objet de ce permis est la construction d'une maison individuelle
19/04/2023	PC 95476 17 U0001 M02	Monsieur Aseef MOHAMED	19 rue de Livilliers 95520 OSNY	Maison individuelle (F5)
19/04/2023	PC 95476 19 U0015 M01	Monsieur Nicholas MAISONNAVE	18 rue des Eglantiers 95520 OSNY	Création d'un pavillon à RDC avec un garage intégré
17/04/2023	PC 95476 22 U0005 M01	Madame Angélique HENRI	14 Ter rue Saint Jean 95520 OSNY	Maison individuelle
11/04/2023	PC 95476 21 U0028 T05	Monsieur Boubakar CAMARA	22 avenue de la Muette 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
11/04/2023	PC 95476 23 U0012	Monsieur David BARROS	30 rue de la Friche 95520 OSNY	Construction d'un maison individuelle à usage d'habitation de type R+1 sur cave en partie
07/04/2023	PC 95476 17 U0063 M01	Monsieur Ludovic SABELLE	22 C avenue de la Siaule 95520 OSNY	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
06/04/2023	PC 95476 23 U0011	Monsieur Redha ATOUI	13 rue l'Abbé Léonard 95520 OSNY	Régularisation d'une démolition de maison individuelle, construction d'une maison, modification de la clôture et création d'une piscine
05/04/2023	PC 95476 23 U0010	Monsieur Boubakar CAMARA	22 avenue de la Muette, lot B 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle de type R+1
27/03/2023	PC 95476 20 U0030 M01	Monsieur Marcio André TEIXEIRA CARDOSO	17 ter rue du Docteur Schweitzer 95520 OSNY	maison individuelle
24/03/2023	PC 95476 23 U0009	Monsieur ARANKOU Ahmed SCI YAROUNKA	7 rue Robinet 95520 OSNY	Surélévation RDC en R+1 DEMOLITION ENTREE COUVERTE SURELEVATION DU RDC en R+1
10/03/2023	PC 95476 23 U0008	Monsieur Arthur SINBANDHIT	6 avenue de la Viosne 95520 OSNY	Extension du pavillon
08/03/2023	PC 95476 23 U0007	Monsieur Tanguy MARTINS	21 Chemin de la Colonne 95520 Osny	Le projet prévoit la construction d'un garage semi enterré en retrait de la rue, suite à la démolition du garage existant situé en partie sur le tènement voisin (suite à une division parcellaire). Le mur de clôture sur rue sera également refait afin de s'aligner sur celui du voisin. Afin d'harmoniser ce nouveau garage et la maison existante, la façade de celle-ci sera ravalée dans les mêmes teintes. Démolition du garage existant, situé en partie sur la parcelle voisine suite à une division parcellaire et du mur



Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				de clôture sur rue.
02/03/2023	PC 95476 19 U0008 M01	Monsieur Alessandro SANTOS BIZARRIA	11 rue du Plateau des Bruyères 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
24/02/2023	PC 95476 20 U0029 M01	Monsieur Christian CARON	8 rue de Gency 95520 OSNY	Véranda
21/02/2023	PC 95476 23 U0003	Monsieur GOINVIC Hervé FONCIERE VIVALTO SANTE	1 rue Christian Barnard 95520 OSNY	Création de 2 blocs opératoires, surélévation, réaménagement de l'aile sud et création d'un service USR
20/02/2023	PC 95476 16 U0070 M04	Monsieur JOURNO Philippe SCI PROSPER	1 chemin du Poirier Charles Guérin, ZA de l'Oseraie 95520 OSNY	Bâtiment de 08 cellules commerciales et d'une cellule de jeux enfants Aménagement d'un parking de 758 places
20/02/2023	PC 95476 23 U0002	Monsieur Abdellah EL HAYATE	26 rue de Marines 95520 OSNY	Construction d'une maison individuelle
06/02/2023	PC 95476 12 U0051 M02	Monsieur Frédéric DELAY	11 rue des Aubépines 95520 OSNY	Nouvelle construction - maison individuelle (F4) TRANSFERT
23/11/2022	PC 95476 22 U0049	Monsieur Tony BORRALHO	89 rue Robinet 95520 OSNY	Rehaussement de la construction en hauteur, ajout panneaux solaires, remplacement porte de garage par une baie vitrée, ajout fenêtre de toit, agrandissement de la terrasse